



Veľký Kýr, 19.4.2024

U z n e s e n i e

č. 1/2024

Obecné zastupiteľstvo vo Veľkom Kýre

a) schvaľuje

program 10. riadneho zasadnutia OZ nasledovne:

1. Otvorenie
2. Určenie zapisovateľa
3. Určenie overovateľov zápisnice
4. Kontrola uznesení
5. Rozpočtové opatrenie č. 1/2024 a 2/2024
6. Návrh všeobecne záväzného nariadenia č. 1/2024 o povinnosti vypracovať a aktualizovať povodňový plán záchranných prác PO a FO-podnikateľov
7. Žiadosti o poskytnutie príspevku na soc. službu neverejných poskytovateľov
8. Správa hl. kontrolórky obce za rok 2023
9. Návrh na zvýšenie členského príspevku MAS Cedron-Nitrava
10. Návrh na pridelenie uvoľneného 2-izbového nájomného bytu
11. Návrh Zásad hospodárenia s majetkom obce Veľký Kýr
12. Návrh cenníka administratívnych poplatkov obecného úradu
13. Žiadosti o odpredaj pozemkov obce
14. Rôzne; interpelácie poslancov; diskusia
15. Záver

b) zriaďuje

pre potrebu 10. zasadnutia Obecného zastupiteľstva Návrhovú komisiu

c) volí

členov Návrhovej komisie: Ing. Erik Bottlik, Mgr. Róbert Szabó

d) určuje

overovateľov zápisnice: Michal Száraz, Ing. Andrea Gyepes

Ing. Judita Valašková
starostka obce

Počet všetkých poslancov: 9
Počet prítomných poslancov: 6
Za: 6
Proti: 0
Zdržal sa hlasovania: 0



U z n e s e n i e č. 2/2024

Obecné zastupiteľstvo vo Veľkom Kýre

v zmysle zákona NR SR č. 583/2004 Z.z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov

a) b e r i e n a v e d o m i e

Rozpočtové opatrenie č. 1/2024

Pč	EK	Popis	Suma
	310	Tuzemské bežné granty a transfery	87 570,99
	450	Príjmové operácie z ostatných finančných operácií	21 501,10
Príjmy obce spolu			109 072,09
	310	Tuzemské bežné granty a transfery (ZŠ s MŠ)	8 601,00
Príjmy pre ZŠ spolu			8 601,00
Príjmy spolu			117 673,09

Pč	EK	Popis	Suma
	630	Tovary a služby	24 006,89
	640	Bežné transfery	33,20
	710	Obstarávanie kapitálových aktív	3 384,00
Výdavky obce zo ŠR			27 424,09
	610	Mzdy, platy (ZŠ s MŠ)	5 001,00
	630	Tovary a služby (ZŠ s MŠ)	85 248,00
Výdavky ZŠ zo ŠR			90 249,00
Výdavky zo ŠR spolu			117 673,09

b) s c h v a ľ u j e

Rozpočtové opatrenie č. 2/2024

Pč	EK	Popis	Suma
	110	Dane z príjmov a kapitálového majetku	7 000,00
	130	Dane za tovary a služby	104,00
	210	Príjmy z podnikania a z vlastníctva majetku	600,00
	220	Administratívne poplatky a iné poplatky a platby	2 513,00
	290	Iné nedaňové príjmy	4 412,00
Príjmy obce vlastné			14 629,00

Pč	EK	Popis	Suma
	630	Tovary a služby	11 505,00
	640	Bežné transfery	1 624,00
	710	Obstarávanie kapitálových aktív	1 500,00
Výdavky obce vlastné			14 629,00



c) s c h v a ľ u j e

čerpanie z Rezervného fondu vo výške:

- 10.300,- € na doplatenie projektovej dokumentácie prístavby B pavilónu ZŠ
- 18.000,- € na obstaranie dodávkového automobilu
- 13.108,- € na úhradu vynaložených nákladov na rekonštrukciu nadstavby obecného úradu.

Ing. Judita Valašková
starostka obce

Počet všetkých poslancov: 9
Počet prítomných poslancov: 7
Za: 7
Proti: 0
Zdržal sa hlasovania: 0



U z n e s e n i e

č. 3/2024

Obecné zastupiteľstvo vo Veľkom Kýre

s a u z n á š a

VZN č. 1/2024 o povinnosti vypracovať a aktualizovať povodňový plán záchranných prác právnických osôb a fyzických osôb – podnikateľov.

Ing. Judita Valašková
starostka obce

Počet všetkých poslancov: 9
Počet prítomných poslancov: 7
Za: 7
Proti: 0
Zdržal sa hlasovania: 0



Veľký Kýr, 19.4.2024

U z n e s e n i e

č. 4/2024

Obecné zastupiteľstvo vo Veľkom Kýre

a.) neschvaľuje

spätnú úhradu finančného príspevku sociálnej služby na rok 2023 zariadeniu seniorov **Vrba n.o.** so sídlom Hlavná 63, 945 01 Vrbová nad Váhom na základe žiadosti zariadenia zo dňa 27.11.2023 z dôvodu nedostatku finančných prostriedkov obce

b.) schvaľuje

úhradu finančného príspevku z rozpočtu obce neverejnému poskytovateľovi sociálnej služby Vrba n.o. so sídlom Hlavná 63, 945 01 Vrbová nad Váhom za poskytnutie sociálnej služby p. na rok 2024 v sume 7,15 eur/mes., vypočítaného ako 1/12 z výnosu podielových daní na 1 občana obce Veľký Kýr nad 62 rokov na rok 2024.

Ing. Judita Valašková
starostka obce

Počet všetkých poslancov: 9
Počet prítomných poslancov: 7
Za: 7
Proti: 0
Zdržal sa hlasovania: 0



Veľký Kýr, 19.4.2024

U z n e s e n i e č. 5/2024

Obecné zastupiteľstvo vo Veľkom Kýre

s c h v a ľ u j e

úhradu finančného príspevku na rok 2024 z rozpočtu obce pre neverejného poskytovateľa soc. služby:
Spoločnosť **Zlatý vek, o.z.** so sídlom Novomeského 499/17, 949 2 Nitra za poskytnutie sociálnej

umiestneným v zariadení s miestom poskytovania sociálnej služby: ZSS Komjatice, Štúrova
965/22 v sume 7,15 eur/osobu/mesiac, vypočítaného ako 1/12 z výnosu podielových daní na 1 občana obce
Veľký Kýr nad 62 rokov na rok 2024.

Ing. Judita Valašková
starostka obce

Počet všetkých poslancov: 9
Počet prítomných poslancov: 7
Za: 7
Proti: 0
Zdržal sa hlasovania: 0



Velký Kýr, 19.4.2024

U z n e s e n i e **č. 6/2024**

Obecné zastupiteľstvo vo Veľkom Kýre

s c h v a ľ u j e

úhradu finančného príspevku z rozpočtu obce neverejnému poskytovateľovi sociálnej služby za poskytnutie sociálnej služby občanovi obce Veľký Kýr v roku 2024 v sume 7,15 eur/občana/mes., vypočítanej ako 1/12 z výnosu podielových daní na rok 2024 na 1 občana obce Veľký Kýr nad 62 rokov, pričom sa príspevok poskytne na základe predloženej žiadosti.

Ing. Judita Valašková
starostka obce

Počet všetkých poslancov: 9
Počet prítomných poslancov: 7
Za: 7
Proti: 0
Zdržal sa hlasovania: 0



U z n e s e n i e

č. 7/2024

Obecné zastupiteľstvo vo Veľkom Kýre

b e r i e n a v e d o m i e

správu č. 1/2024 o výsledku kontroly poskytnutia dotácie a predloženého vyúčtovania dotácie za miestne organizácie a spolky obce Veľký Kýr za rok 2023

Ing. Judita Valašková
starostka obce

Počet všetkých poslancov: 9
Počet prítomných poslancov: 7



U z n e s e n i e **č. 8/2024**

Obecné zastupiteľstvo vo Veľkom Kýre

s c h v a ľ u j e

zvýšenie výšky členského príspevku v MAS Cedron Nitrava na 1,50 €/obyvateľa.

Ing. Judita Valašková
starostka obce

Počet všetkých poslancov: 9
Počet prítomných poslancov: 7
Za: 7
Proti: 0
Zdržal sa hlasovania: 0



Veľký Kýr, 19.4.2024

U z n e s e n i e **č. 9/2024**

Obecné zastupiteľstvo vo Veľkom Kýre

s c h v a ľ u j e

pridelenie bytu č. 7 v bytovom dome na ul. Hlavná č. 1509/54 od 1. mája 2024 žiadateľke
s podmienkou, že ak neuhradí zábezpeku za nový byt a nepodá výpoveď z nájmu na byt
č. 2 do 30.4.2024, byt č. 7 sa pridelí od 1. 5. 2024 žiadateľke .

Ing. Judita Valašková
starostka obce

Počet všetkých poslancov: 9
Počet prítomných poslancov: 7
Za: 7
Proti: 0
Zdržal sa hlasovania: 0



U z n e s e n i e

č. 10/2024

Obecné zastupiteľstvo vo Veľkom Kýre

s c h v a ľ u j e

Zásady hospodárenia s majetkom obce Veľký Kýr v predložennom znení

Ing. Judita Valašková
starostka obce

Počet všetkých poslancov: 9
Počet prítomných poslancov: 7
Za: 7
Proti: 0
Zdržal sa hlasovania: 0



U z n e s e n i e

č. 11/2024

Obecné zastupiteľstvo vo Veľkom Kýre

s c h v a ľ u j e

Cenník administratívnych poplatkov obecného úradu Veľký Kýr v navrhovanom znení

Ing. Judita Valašková
starostka obce

Počet všetkých poslancov: 9
Počet prítomných poslancov: 7
Za: 7
Proti: 0
Zdržal sa hlasovania: 0



Veľký Kýr, 19.4.2024

U z n e s e n i e č. 12/2024

Obecné zastupiteľstvo vo Veľkom Kýre

a) b e r i e n a v e d o m i e

žiadosť o odkúpenie časti majetku obce Veľký Kýr – dielu 1 o výmere 1 m², geometrickým plánom č. 185/2023, úradne overeným pod č. 1389/23 odčleneného z pozemku parcela registra CKN parc.č. 46, záhrada o výmere 4 m², zapísaného na LV 1, k.ú. Veľký Kýr vo výlučnom vlastníctve obce Veľký Kýr (pričleneného k pozemku CKN parc.č. 47/5, záhrada o výmere 42 m²) za účelom usporiadania/prevodu vlastníctva dlhodobu užívaného pozemku s malou výmerou, ktorý bol v minulosti predmetom prevodu do vlastníctva žiadateľov, avšak nedošlo k zápisu prevodu vlastníctva tohto pozemku v katastri nehnuteľností.

b) r o z h o d l o

že časť majetku obce - diel 1 o výmere 1 m², geometrickým plánom č. 185/2023, úradne overeným pod č. 1389/23 odčlenený z pozemku parcela registra CKN parc.č. 46, záhrada o výmere 4 m², zapísaného na LV 1, k.ú. Veľký Kýr, je trvale prebytočným majetkom obce, ktorý neslúži a ani v budúcnosti nebude slúžiť na plnenie úloh obce,

c) s c h v a ľ u j e

zámer previesť majetok obce a spôsob prevodu majetku obce - dielu 1 o výmere 1 m², geometrickým plánom č. 185/2023, úradne overeným pod č. 1389/23 odčleneného z pozemku parcela registra CKN parc.č. 46, záhrada o výmere 4 m², zapísaného na LV 1, k.ú. Veľký Kýr (pričleneného k pozemku CKN parc.č. 47/5, záhrada o výmere 42 m²) **formou kúpnej zmluvy podľa § 9a ods.15 písm.f) zák.č. 138/1991 Zb. v znení neskorších predpisov a podľa § 22 ods.4 písm.a,g) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom obce Veľký Kýr** (zásady hospodárenia zverejnené na www.velkykyr.sk), za kúpnu cenu vo výške 10 EUR do bezpodielového spoluvlastníctva manželov - žiadateľov

v podiele 1/1, s nasledujúcim odôvodnením osobitného zreteľa: „V prípade prevádzaného dielu 1 ide o predaj dlhodobu užívaného pozemku malej výmery (1 m²), predaného v minulosti - § 22 ods.4 písm.a,g) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom obce Veľký Kýr. Predmetná časť pozemku bola zo strany obce žiadateľom predaná v r.2021, ale vzhľadom a spôsob vyhovenia pôvodného geometrického plánu, ktorý si k zápisu novovytvorených pozemkov vyžadoval odkúpenie od viacerých subjektov, nedošlo k zápisu vlastníckeho práva v prospech žiadateľov, pričom kúpna cena bola už uhradená.“

Ing. Judita Valašková
starostka obce

Počet všetkých poslancov: 9
Počet prítomných poslancov: 7
Za: 7
Proti: 0
Zdržal sa hlasovania: 0



Veľký Kýr, 19.4.2024

U z n e s e n i e č. 13/2024

Obecné zastupiteľstvo vo Veľkom Kýre

a) b e r i e n a v e d o m i e

žiadosť o odkúpenie časti majetku obce Veľký Kýr – diel 2 o výmere 14 m² a diel 3 o výmere 33 m², geometrickým plánom č. 159/2023, úradne overeným pod č. 1988/23 odčlenených z pozemku parcely registra CKN č. 301/1, vodná plocha o výmere 1485 m², zapísaného na LV 1, k.ú. Veľký Kýr vo výlučnom vlastníctve obce Veľký Kýr (diel 2 pričlenený k pozemku CKN parc.č. 298/5, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 46 m², diel 3 tvoriaci pozemok CKN parc.č. 301/7, vodná plocha o výmere 33 m²), za účelom usporiadania a prevodu vlastníctva dlhodobo užívaného pozemku s malou výmerou.

b) r o z h o d l o

že časť majetku obce - diel 2 o výmere 14 m² a diel 3 o výmere 33 m², geometrickým plánom č. 159/2023, úradne overeným pod č. 1988/23 odčlenené z pozemku parcela registra CKN parc.č. 301/1, vodná plocha o výmere 1485 m², zapísaného na LV 1, k.ú. Veľký Kýr, je trvale prebytočným majetkom obce, ktorý neslúži a ani v budúcnosti nebude slúžiť na plnenie úloh obce,

c) s c h v a ľ u j e

zámer previesť majetok obce a spôsob prevodu majetku obce - diel 2 o výmere 14 m² a diel 3 o výmere 33 m², geometrickým plánom č. 159/2023, úradne overeným pod č. 1988/23 odčlenené z pozemku parcela registra CKN parc.č. 301/1, vodná plocha o výmere 1485 m², zapísaného na LV 1, k.ú. Veľký Kýr, (diel 2 pričlenený k pozemku CKN parc.č. 298/5, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 46 m², diel 3 tvoriaci pozemok CKN parc.č. 301/7, vodná plocha o výmere 33 m²), formou kúpnej zmluvy podľa § 9a ods.15 písm.f) zák.č. 138/1991 Zb. v znení neskorších predpisov a § 22 ods.4 písm.a) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom obce Veľký Kýr (zásady hospodárenia zverejnené na www.velkykyr.sk), za kúpnu cenu určenú porovnateľnou trhovou cenou zistenou v danom čase a mieste podľa znaleckého posudku Ing. Jozefa Račeka zo dňa 18.9.2023 vo výške 25 eur/m², tj. za 1175 EUR do výlučného vlastníctva žiadateľa

v podiele 1/1, s nasledovným zdôvodnením osobitného zreteľa: „V prípade prevádzaných dielov 2,3 ide o predaj dlhodobo užívaného pozemku malej výmery (47 m²) - § 22 ods.4 písm.a) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom obce Veľký Kýr.“

Ing. Judita Valašková
starostka obce

Počet všetkých poslancov: 9
Počet prítomných poslancov: 7
Za: 7
Proti: 0
Zdržal sa hlasovania: 0



U z n e s e n i e č. 14/2024

Obecné zastupiteľstvo vo Veľkom Kýre

a) b e r i e n a v e d o m i e

žiadosť o odkúpenie časti majetku obce Veľký Kýr – dielu 1 o výmere 6 m², geometrickým plánom č. 197/2023, úradne overeným pod č. 1499/23 odčleneného z pozemku parcela registra CKN parc.č. 1174/1, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 15506 m², zapísaného na LV 1, k.ú. Veľký Kýr vo výlučnom vlastníctve obce Veľký Kýr a dielu 2 o výmere 8 m² odčleneného z parc. C-KN č. 1175/1, ostatná plocha o výmere 464 m², zapísaného na LV č. 1, k.ú. Veľký Kýr vo výlučnom vlastníctve obce Veľký Kýr (odčlenené diely 1 a 2 tvoria novovytvorenú parcelu C-KN č. 1175/92, zastavaná plocha o výmere 14 m², ktorá je predmetom žiadosti) za účelom vyrovnania vlastného pozemku z dôvodu vybudovať v budúcnosti na vlastnom pozemku drevený altánok.

b) r o z h o d l o

že časť majetku obce - diel 1 o výmere 6 m², geometrickým plánom č. 197/2023, úradne overeným pod č. 499/23 odčlenený z pozemku parcela registra CKN parc.č. 1174/1, zastavaná plocha o výmere 15506 m², zapísaného na LV 1, k.ú. Veľký Kýr, a diel č. 2 o výmere 8 m² odčleneného z parc. C-KN č. 1175/1, ostatná plocha o výmere 464 m², zapísaného na LV č. 1, k.ú. Veľký Kýr vo výlučnom vlastníctve obce Veľký Kýr (odčlenené diely 1 a 2 tvoria novovytvorenú parcelu C-KN č. 1175/92, zastavaná plocha o výmere 14 m²), sú trvale prebytočným majetkom obce, ktorý neslúži a ani v budúcnosti nebude slúžiť na plnenie úloh obce

c) s c h v a ľ u j e

zámer previesť majetok obce a spôsob prevodu majetku obce - diel 1 o výmere 6 m², geometrickým plánom č. 197/2023, úradne overeným pod č. 499/23 odčlenený z pozemku parcela registra CKN parc.č. 1174/1, zastavaná plocha o výmere 15506 m², zapísaného na LV 1, k.ú. Veľký Kýr, a diel č. 2 o výmere 8 m² odčleneného z parc. C-KN č. 1175/1, ostatná plocha o výmere 464 m², zapísaného na LV č. 1, k.ú. Veľký Kýr vo výlučnom vlastníctve obce Veľký Kýr (odčlenené diely č. 1 a č. 2 tvoria novovytvorenú parcelu C-KN č. 1175/92, zastavaná plocha o výmere 14 m²) formou kúpnej zmluvy podľa § 9a ods.15 písm. f) zák. č. 138/1991 Zb. v znení neskorších predpisov a podľa § 22 ods.4 písm. a.) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom obce Veľký Kýr (zásady hospodárenia zverejnené na www.velkykyr.sk), za kúpnu cenu určenú porovnateľnou trhovou cenou zistenou v danom čase a mieste podľa znaleckého posudku vyhotoveného dňa 18.9.2023 Ing. Jozefom Račekom vo výške 25 EUR/m², tj. za 350 eur do výlučného vlastníctva

v podiele 1/1, s odôvodnením osobitného zreteľa: „*V prípade prevádzaného dielu č. 1 a č. 2 ide o predaj dlhodobo užívaného pozemku malej výmery (14 m²) - § 22 ods.4 písm.a.) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom obce Veľký Kýr. Predmetná časť pozemku bude kopírovať zarovnanie uličnej čiary podľa susedných pozemkov, aby si majiteľka dokázala v budúcnosti vybudovať na tomto pozemku drevený altánok, ktorý nebude zasahovať do obecného pozemku*“.

Ing. Judita Valašková
starostka obce

Počet všetkých poslancov: 9
Počet prítomných poslancov: 7
Za: 7
Protí: 0
Zdržal sa hlasovania: 0



U z n e s e n i e č. 15/2024

Obecné zastupiteľstvo vo Veľkom Kýre

a) b e r i e n a v e d o m i e

žiadosť o odkúpenie časti majetku obce Veľký Kýr – dielu 2 o výmere 79 m², geometrickým plánom č. 136/2014, úradne overeným pod č. 112/15 odčleneného z pozemku parcely registra CKN č. 495/2, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 65.526 m², zapísaného na LV 1, k.ú. Veľký Kýr vo výlučnom vlastníctve obce Veľký Kýr za účelom skolaudovania garáže, ktorú si žiadateľ postavil na tomto pozemku.

b) r o z h o d l o

že časť majetku obce - **diel 2** o výmere 79 m², geometrickým plánom č. 136/20214 úradne overeným pod č. 112/15 odčlenený z pozemku parcela registra CKN č. 495/2 zastavaná plocha o výmere 65.526 m², zapísaného na LV 1, k.ú. Veľký Kýr je pre Obec Veľký Kýr trvale prebytočným majetkom, na ktorom stojí stavba a preto neslúži a ani v budúcnosti nebude slúžiť na plnenie úloh obce,

c) s c h v a ľ u j e

zámer previesť majetok obce a spôsob prevodu majetku obce - diel 2 o výmere 79 m², geometrickým plánom č. 136/2014, úradne overeným pod č. 112/15 odčleneného z pozemku parcely registra CKN č. 495/2, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 65.526 m², zapísaného na LV 1, k.ú. Veľký Kýr vo výlučnom vlastníctve obce Veľký Kýr, ktorý sa pričleňuje k parcele C-KN č. 261 zastavaná plocha, formou kúpnej zmluvy podľa § 9a ods.15 písm. f) zák. č. 138/1991 Zb. v znení neskorších predpisov a podľa § 22 ods.4 písm. a.) a l.) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom obce Veľký Kýr (zásady hospodárenia zverejnené na www.velkykyr.sk), za kúpnu cenu určenú porovnateľnou trhovou cenou zistenou v danom čase a mieste podľa znaleckého posudku vyhotoveného dňa 18.9.2023 Ing. Jozefom Račekom vo výške 25 EUR/m², tj. za 1975 eur do výlučného vlastníctva v podiele 1/1, s odôvodnením osobitného zreteľa: „*V prípade prevádzaného dielu č. 2 ide o predaj pozemku malej výmery (79 m²) - § 22 ods.4 písm.a.) a l.) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom obce, ktorý je zastavaný stavbou vo vlastníctve žiadateľa, preto je pre obec tento pozemok iným spôsobom nevyužitelný*“.

Ing. Judita Valašková
starostka obce

Počet všetkých poslancov: 9
Počet prítomných poslancov: 7
Za: 7
Proti: 0
Zdržal sa hlasovania: 0